



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग एक-अ-मध्य उप-विभाग

वर्ष १०, अंक २०(२)]

गुरुवार, जुलै ४, २०२४/आषाढ १३, शके १९४६

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये २६.००

असाधारण क्रमांक २४

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपरिषदा, प्राथमिक शिक्षण आणि स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम यांखालील (भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना यांव्यतिरिक्त) आदेश व अधिसूचना.

नगरविकास विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक ४ जुलै, २०२४.

अधिसूचना

मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४.

क्रमांक एमआरडी-३३०९/७९१/प्र.क्र.७३/नवि-७.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने, नगरविकास विभाग क्रमांक एमयूटी.१००४/१६७१/ प्र.क्र.१५८/२००४/नवि-१०, दिनांक १९ ऑगस्ट २००४ च्या शासन निर्णयान्वये, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४ (१९७५ चा महा. ४) याच्या कलम ३ अन्वये स्थापन केलेल्या मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण (यात यापुढे ज्याचा निर्देश “उक्त प्राधिकरण” असा करण्यात आला आहे) वसोवा-अंधेरी-घाटकोपर छन्नमार्गावर मेट्रो रेल्वेच्या रूपात सामुदायिक शीघ्र प्रवास पद्धतीची अंमलबजावणी करण्यासाठी, मध्यवर्ती अभिकरण म्हणून नियुक्ती केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्राधिकरणाच्या निवेदनावरून राज्य शासनाला असे दिसून आले आहे की, वसोवा-अंधेरी-घाटकोपर छन्नमार्गावर सामुदायिक शीघ्र प्रवास पद्धतीची अंमलबजावणी करण्याच्या अनुसंधाने मेट्रो रेल्वेचे बांधकाम करण्यासाठी, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेली विवक्षित जमीन त्यावरील बांधकामासह संपादित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, १९७४ (१९७५ चा महा. ४) याच्या कलम ३२, पोट-कलम (१) मधील परंतुकान्वये आवश्यक असल्याप्रमाणे, **महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात** दिनांक २१ जानेवारी, २०१० रोजी नोटीस प्रसिद्ध करण्यात आली आहे ; आणि उक्त नोटीस उक्त जमिनीचा मालक आणि इतर हितसंबंधित व्यक्ती यांच्यावर रीतसर बजावण्यात आली होती;

आणि ज्याअर्थी, उक्त नोटीशीस अनुसरून, उक्त जमीन मालकाने आणि इतर कोणत्याही हितसंबंधित व्यक्तीने दाखविलेली कारणे विचारात घेऊन, महाराष्ट्र शासनाने, यासोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेली जमीन, त्यावरील बांधकामासह संपादित करण्याचे ठरविले आहे.

त्याअर्थी, आता, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३२, पोट-कलम (१) द्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकाराचा वापर करून महाराष्ट्र शासन, याद्वारे, या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेली जमीन, त्यावरील बांधकामासह संपादित करीत आहे.

अनुसूची

गावाचे किंवा प्रभागाचे नाव (१)	सी. टी. एस. क्रमांक (२)	एकूण क्षेत्रफळ (चौ. मी.) (३)	संपादित करावयाचे प्रस्तावित असलेले क्षेत्र (चौ. मी.) (४)
गाव घाटकोपर, तालुका कुर्ला मुंबई उपनगर जिल्हा	१८११ (भाग) १९५८ (भाग)	१७८००.९ ३७३३.६	१९३.० ४६५.० (बांधकामासह)

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

विजय चौधरी,
शासनाचे सहसचिव.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mumbai 400 032, dated the 4th July, 2024.

NOTIFICATION

MUMBAI METROPOLITAN REGION DEVELOPMENT AUTHORITY ACT, 1974.

No. MRD.3309/791/CR 73/UD-7.—Whereas, the Government of Maharashtra has, *vide* Government Resolution, Urban Development Department, No. MUT.1004/1671/C.R.158/2004/UD-10, dated the 19th August 2004, appointed the Mumbai Metropolitan Region Development Authority established under section 3 of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority Act, 1974 (Mah. IV of 1975) (hereinafter referred to as “the said Authority”), as a Nodal Agency for implementing Mass Rapid Transit System, in the form of Metro Rail, along Versova-Andheri-Ghatkopar Corridor ;

And whereas, on representation from the said Authority, it appears to the State Government that, in order to carry out the construction of Metro Rail, which is proposed in pursuance of implementation of Mass Rapid Transit System along Versova-Andheri-Ghatkopar Corridor, it is necessary to acquire certain land, specified in the Schedule appended hereto, alongwith structures appurtenant thereto ;

And whereas, the Notice as required under the proviso to sub-section (1) of section 32 of the Mumbai Metropolitan Region Development Authority Act, 1974 (Mah. IV of 1975), has been published in the *Maharashtra Government Gazette*, on 21st January, 2010; and the said Notice was also duly served on the owner and other persons interested in the said land ;

And whereas, after considering the cause shown by the owner and other persons interested in the said land pursuant to the said Notice, the Government of Maharashtra has decided to acquire the land specified in the Schedule appended hereto, alongwith the structures appurtenant thereto;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 32 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby acquires, the land specified in the Schedule appended hereto, alongwith the structures appurtenant thereto.

Schedule

Name of Village or Ward (1)	C. T. S. No. (2)	Total Area (in Sq. Mtrs.) (3)	Area proposed to be acquired (in Sq. Mtrs.) (4)
Village Ghatkopar, Taluka Kurla Mumbai Suburban District.	1811 (Part) 1958 (Part)	17800.9 3733.6	193.0 465.0 (with Structures)

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

VIJAY CHAUDHARI,
Joint Secretary to Government.